

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi níže uvedenými účastníky

Článek 1. Smluvní strany

1. Obec Košice

IČO 002 65 055

se sídlem Košice 26, PSČ 439 21

zastoupená panem Mgr. Vladimírem Jarošem, starostou

na straně jedné jako „objednatel“

a

2. KL – ELEKTRO s. r. o.

IČO 285 30 667

se sídlem Praha 9 – Hloubětín, Chvalská 718/10, PSČ 198 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,

oddíl C, vložka 148332

zastoupená paní Lucíí Kalvoda, jednatelem

na straně druhé jako „zhotovitel“

společně též jako „smluvní strany“ nebo „účastníci smlouvy“

Smluvní strany se dohodly, že v tomto obchodním případě jsou oprávněny za smluvní strany jednat tyto další osoby:

a) oprávněné osoby objednatele ve věcech technických:

starosta obce Košice , Mgr. Vladimír Jaroš

b) oprávněné osoby objednatele ve věcech smluvních:

starosta obce Košice , Mgr. Vladimír Jaroš

a) oprávněné osoby zhotovitele ve věcech technických:

Kalvoda Pavel

b) oprávněné osoby zhotovitele ve věcech smluvních:

Kalvoda Lucie

Článek 2. Předmět smlouvy a určení díla

2.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje k provedení a dokončení díla

„VÝMĚNA STOŽÁRŮ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ V OBCI KOŠTICE“

a to v souladu s podmínkami zde uvedenými, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za dokončení díla cenu řádně a včas podle této smlouvy.

2.2. Předmětem plnění je kompletní dodávka Výměna stožárů v počtu 53 ks po Obci Koštice

2.3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednaném čase; zhotovitel se zavazuje při určení způsobu provedení díla respektovat a být vázán písemnými pokyny objednatele.

2.4. Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu a za podmínek dle této smlouvy, jinak samostatně a s plnou odborností.

2.5. Práce dle této smlouvy provede zhotovitel dle:

- a) podmínek stavebního povolení, platných ČSN a obecně závazných právních předpisů,
- b) dle písemných pokynů objednatele,
- c) dle projektové dokumentace k dílu, projektová dokumentace není zpracována, dle pokynů Pana Starosty obce.

2.6. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba provést vícepráce, dohodly se smluvní strany, že tyto budou sjednány zápisem ve stavebním deníku anebo podpisem změnového listu; v případě sjednání víceprací, ujednájí smluvní strany i navýšení ceny díla a případné prodloužení sjednaného termínu dokončení díla.

Článek 3. Místo plnění

3.1. Místem plnění je Obec Koštice u Loun.

Článek 4. Doba plnění

4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo nejpozději do 30.4.2024.

4.2. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla dle této smlouvy nejpozději do 30 dnů od předání staveniště objednatelem.

4.3. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy; o předání staveniště bude smluvními stranami sepsán protokol o předání staveniště, popř. bude proveden zápis do stavebního deníku.

4.4. Smluvní strany se dohodly, že termín dokončení díla se automaticky prodlužuje o dobu, po

kteřou se objednatel ocitl v prodlení se splněním svých povinností dle této smlouvy, zejména pokud se dostane do prodlení s poskytnutím potřebné součinnosti k provádění a dokončení díla a dále o dobu, kdy nebude možné dílo provádět z důvodu klimatických podmínek a dále o dobu, kdy nebude možné dílo provádět z důvodu pandemie COVID-19 či válečného stavu.

Článek 5. Provádění díla

- 5.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník o průběhu prací na stavbě a pro písemný styk objednatele a zhotovitele ve věcech provádění stavby.
- 5.2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s právními předpisy; deník bude veden v originále se dvěma kopiemi, první kopii obdrží objednatel, druhou zhotovitel.
- 5.3. Povinnost zhotovitele vést stavební deník zaniká v den převzetí díla.
- 5.4. Nebezpečí vzniku škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel, ledaže by ke škodě došlo i jinak; vlastníkem zhotoveného díla je objednatel.
- 5.5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, ČSN a rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak stavební povolení apod.
- 5.6. V průběhu realizace díla bude objednatel organizovat kontrolní dny, které se budou konat v termínu, který bude dohodnut oběma smluvními stranami.
- 5.7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zajistit odvoz odpadu, který vznikne při provádění díla dle této smlouvy; zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi.

Článek 6. Splnění závazku zhotovitele

- 6.1. Zhotovitel splní povinnost provést dílo dle této smlouvy jeho dokončením a předáním objednateli.
- 6.2. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla; zhotovitel je povinen nejméně ... dnů předem vyzvat písemně objednatele k převzetí díla.
- 6.3. Objednatel je povinen taktéž převzít dílo s vadami, které nebudou bránit řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují; v takovém případě bude součástí protokolu i výčet vad a nedodělků s uvedením termínu odstranění těchto vad a nedodělků.
- 6.4. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště, a to nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí díla, popř. ode dne odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.

Článek 7. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 7.1. Záruční doba je 24 měsíců, počíná běžet předáním díla, popř. ode dne odstranění vad a nedodělků dle článku 6.3. této smlouvy.

7.2. Za vady zjištěné při přejímacím řízení odpovídá zhotovitel, případně ti, na které odkazuje ustanovení § 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, přičemž zhotovitel v případě shledání jeho odpovědnosti, je povinen je odstranit v termínu určeném v zápise o předání a převzetí díla.

7.3. Smluvní strany se dohodly, že pokud objednatel bude uplatňovat nějaký nárok ze záruky za jakost, musí tak učinit písemně a v tomto oznámení o vadě (vadách) díla, musí popsat vadu (vady) díla, příp. jak se tato vada projevuje a navrhnout způsob řešení vzniklé situace, např. opravu, výměnu, slevu ze smluvní ceny apod.; o průběhu každého reklamačního řízení je zhotovitel povinen vést průběžně řádný zápis, v jehož závěru bude zapsáno, jakým způsobem byla vada odstraněna, či zda bylo poskytnuto jiné výše uvedené plnění.

Článek 8.

Cena za dílo a platební podmínky

8.1. Cena za dílo se sjednává jako smluvní a nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla:

Cena za provedení díla bez DPH	767 801,82 - Kč
DPH ...%	161 238,38- Kč
Celková cena díla včetně DPH	929 040,20 - Kč

8.2. Strany smlouvy se dohodly, že sazba DPH se může v závislosti na legislativě změnit, resp. zvýšit a v takovém případě se objednatel zavazuje uhradit cenu díla včetně navýšeného DPH; cena díla byla určena cenovou kalkulací zhotovitele, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (zhotovitel zpracoval cenovou kalkulaci na základě předané kompletní předávací dokumentace, prohlídky místa realizace díla a informativního výkazu výměr).

8.3. Celková cena díla kryje veškeré náklady na práce a dodávky nutné k úspěšnému a úplnému dokončení díla v dohodnutém termínu, rozsahu a jakosti a je konečnou cenou díla (s respektováním ustanovení 8.2. této smlouvy – ujednání o výši DPH a článku 2.6. této smlouvy – vícepráce).

8.4. Cena díla ve výši uvedené v článku 8.1. této smlouvy bude objednatelem uhrazena následovně:

Zhotovitel je oprávněn provádět měsíční fakturace na základě skutečně provedených prací.

Z každé fakturace bude provedena pozastávka ve výši 0 % z fakturované ceny bez DPH.

Zádržné ve výši 0 % z celkové fakturované ceny bez DPH bude uvolněno do 0 dnů ode dne řádného předání díla bez vad a nedodělků, příp. do 10 dnů ode dne odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.

Skutečný stav provedených prací bude zjištěn vždy ke konci kalendářního měsíce mezi pověřenými zástupci objednatele a zhotovitele na základě hlášení o provedených pracích, které bude tvořit přílohu k faktuře.

8.5. Splatnost faktury je sjednána na **14** dnů ode dne vystavení příslušného daňového dokladu; dnem zaplacení se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy je částka připsána na bankovní účet zhotovitele.

Článek 9. Smluvní pokuty

9.1. V případě nedodržení lhůty splatnosti faktury ze strany objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0 % z neuhrazené částky za každý i započatý den prodlení.

9.2. Zaplacením smluvní pokuty dle článku 9.1. této smlouvy není dotčeno právo zhotovitele na uplatnění náhrady škody v plné výši.

9.3. V případě nedodržení termínu dokončení díla dle článku 4.1. této smlouvy ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % za každý i započatý den prodlení.

9.4. Zaplacením smluvní pokuty dle článku 9.3. této smlouvy není dotčeno právo objednatele na uplatnění náhrady škody v plné výši.

Článek 10. Odstoupení od smlouvy

10.1. Nebude-li objednatelem zaplacen ve sjednané lhůtě jakákoliv část ceny díla, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

10.2. Zhotovitel si vyhrazuje právo považovat nesplnění závazku ke stavební nebo jiné připravenosti místa realizace předmětu smlouvy objednatelem, za podstatné porušení smlouvy s tím, že je oprávněn od této smlouvy odstoupit.

10.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s dokončením díla o více jak 30 dnů.

10.4. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit také za předpokladu, že budou splněny podmínky uvedené v ust. § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Článek 11. Závěrečná ujednání

11.1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky oboustranně odsouhlasenými a podepsanými osobami, které jsou oprávněny k smluvnímu jednání.

11.2. Ostatní vztahy, které nejsou upravené touto smlouvou, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

11.3. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušným soudem České republiky.

11.4. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.

11.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech včetně příloh, z nichž jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží zhotovitel.

11.6. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání a to svobodně, vážně a určité a na důkaz toho připojují své podpisy.

11.7. Přílohy, které tvoří nedílnou součást smlouvy:

Příloha č. 1: Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

Příloha č. 2: Cenová nabídka zhotovitele

V Košticích, dne 19.11.2024

Obec Košnice
Košnice 26, 439 21 Košnice
IČ: 00265055
-1-

Obec Košnice

V Košticích, dne 19.11.2024

KL-ELEKTRO s.r.o.

Ghvalska 718/10, Hloubětín
198 00 Praha 9

IČO: 28530007 DIČ: CZ28530007

KL - ELEKTRO s. r. o.



Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Výměna stožárů veřejného osvětlení v obci Koštice	Objednatel:	IČO/DIČ:
Druh stavby:		Projektant:	IČO/DIČ:
Lokalita:	Koštice	Zhotovitel:	IČO/DIČ:
Začátek výstavby:	20.10.2024	Konec výstavby:	Položek: 18
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 20.10.2024

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení stavenišť	0,00	Mimostav. doprav	0,00
	Montáž	56 250,00		0,00		0,00		0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00	Provozní vlivy	0,00
	Montáž	0,00				0,00		0,00
"M"	Dodávky	120 800,81			Ostatní	0,00	NUS z rozpočtu	0,00
	Montáž	255 685,54				0,00		0,00
Ostatní materiál		335 065,47						
Přesun hmot a s		0,00						
ZRN celkem		767 801,82	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		0,00
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	767 801,82	DPH 21%	161 238,38
		Celkem bez DPH	767 801,82
		Celkem včetně DPH	929 040,20

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
19.11.2024	Obec Koštice Koštice 26, 439 21 Koštice IČ: 00263055	
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

KL-ELEKTRO s.r.o.

Chvalská 718/10, Hloubětín
198 00 Praha 9
IČO: 28530667 DIČ: CZ28530667



Stavební rozpočet

Název stavby: Výměna stožárů veřejného osvětlení v obci Košnice Doba výstavby: Objednatel:

Druh stavby: Začátek výstavby: 20.10.2024 Projektant:

Lokalita: Košnice Konec výstavby: Zhotovitel:

JKSO: Zpracováno dne: 20.10.2024 Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		96	Bourání konstrukcí			0,00	56 250,00	56 250,00		30,00		
1		961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	15,00	3 750,00	0,00	56 250,00	56 250,00	2,00	30,00	RTS II / 2022
		M21	Elektromontáže			0,00	79 977,53	79 977,53		0,00		
2		210202111R00	Svítilno veřejného osvětlení na vyložník	kus	53,00	619,00	0,00	32 807,00	32 807,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
3		210204002R00	Stožár osvětlovací sadový - ocelový	kus	53,00	890,01	0,00	47 170,53	47 170,53	0,00	0,00	RTS II / 2022
		M46	Zemní práce při montážích			117 246,53	140 638,29	257 884,82		64,83		
4		460100022RT1	Pouzdrový základ 250x1500 mm v ose trasy kab.	kus	53,00	3 665,00	116 146,32	78 098,68	194 245,00	1,22	64,79	RTS II / 2022
5		460130001R00	Obnova impregnace v patě stožáru, sloup jednoduchý	kus	53,00	182,49	931,21	8 740,76	9 671,97	0,00	0,04	RTS II / 2022
6		460230001RT1	Rýha pro kabelovou spojku do 10 kV, hornina 1	kus	100,00	420,00	0,00	42 000,00	42 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
7		460420001RT1	Zřízení kabel. lože v rýze š. do 65 cm ze zeminy	m	100,00	32,39	0,00	3 239,00	3 239,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
8		460560001RT1	Záhaz rýhy 20/50 cm, hornina třídy 1	m	100,00	24,99	0,00	2 499,00	2 499,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
9		460600001RT1	Naložení a odvoz zeminy	m3	15,00	326,99	0,00	4 904,85	4 904,85	0,00	0,00	RTS II / 2022
10		460620006RT1	Oseť povrchu trávou	m2	50,00	26,50	169,00	1 156,00	1 325,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
		M65	Elektroinstalace			3 554,28	35 069,72	38 624,00		0,06		
11		650111116RT3	Uložení uzem. drátu na povrchu do 10 mm	m	54,00	160,50	3 554,28	5 112,72	8 667,00	0,00	0,06	RTS II / 2022
12		650131123R00	Uložení vodiče Al 25 mm2 pevně	m	100,00	47,10	0,00	4 710,00	4 710,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
13		650141117R00	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 25 mm2	kus	200,00	94,70	0,00	18 940,00	18 940,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
14		650801153R00	Demontáž svítidla nástěnného přisazeného	kus	53,00	119,00	0,00	6 307,00	6 307,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
			Ostatní materiál			335 065,47	0,00	335 065,47		0,25		
15		14148415	Stožár VO KL4	Ks	53,00	4 250,00	225 250,00	0,00	225 250,00	0,00	0,07	RTS II / 2022
16		141483230	Stožárová svorkovnice	Ks	53,00	458,75	24 313,75	0,00	24 313,75	0,00	0,07	RTS II / 2022
17		14148322	Kabelová spojky 4x25	ks	95,00	785,00	74 575,00	0,00	74 575,00	0,00	0,07	RTS II / 2022
18		14148411	Kabel AYKY 4x25mm2	m	112,00	97,56	10 926,72	0,00	10 926,72	0,00	0,04	RTS II / 2022

Celkem: 767 801,82

Poznámka:

[Handwritten signature]